

Wer sind wir?

Das Staatliche Bauamt München 1 ist eines von 22 staatlichen Bauämtern in Bayern. Es ist zuständig für eine Vielzahl von Gebäuden des Freistaates Bayern und der Bundesrepublik Deutschland im Bereich der Landeshauptstadt München. Dazu gehören z. B. Liegenschaften der Bundeswehr, Museen, Justiz- und Polizeibauten, Ministerien, Theater, Kirchen, Rechenzentren und vieles mehr. Unsere Aufgabe besteht in der Abwicklung von Neubau- und Umbaumaßnahmen sowie in der Durchführung des Bauunterhaltes. Weitgehend arbeiten wir zur Erfüllung dieser Aufgaben mit freischaffenden Architekten und Ingenieuren zusammen. In Teilbereichen führen wir die Bauleitung auch selbst durch, dabei müssen auch Baustellentermine wahrgenommen werden.

Für unsere Hochbauabteilung L 3.3 suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine_n

Dipl.-Ingenieur_in (FH) oder Bachelor/Master of Engineering (m/w/d) der Fachrichtung Architektur

Das erwartet Sie bei uns:

- Vertretung des Bundesrepublik Deutschland als Bauherr, z. B. bei der Betreuung der Liegenschaften „Deutsches Patent- und Markenamt“ und „Ehemaliges Hauptzollamt München“ mit vielfältigen Projekten, z.B. bei komplexen, umfassenden Sanierungsmaßnahmen.
- Schwerpunkt Projektmanagement zur qualitativ hochwertigen, kosten- und termingerechten Realisierung der genannten Baumaßnahmen
- Abstimmung und Arbeit in interdisziplinären Projektteams mit den Fachrichtungen Maschinenwesen, Elektrotechnik und Ingenieurbau
- Verhandlung mit Nutzern und Baufirmen
- technische Grundlagenermittlung und Kostenschätzung neuer Bauvorhaben
- Betreuung von Planungen und Ausführungen externer Ingenieurbüros während der Leistungsphasen 1 bis 9 der HOAI und mit der Ausführung beauftragter Firmen
- Plausibilitätsprüfung von Ausführungsplanungen
- Mitwirkung bei der Vergabe und Abwicklung von Bauaufträgen gemäß VOB
- Abnahme und Abrechnung von Bau- und Ingenieurleistungen

Deshalb passen wir zusammen!

- mehrjährige Berufserfahrung in Planungsbüros und / oder ausführenden Firmen der Branche Architektur in der Bearbeitung großer Baumaßnahmen vorzugsweise bei Gebäuden mit Denkmaleigenschaft
- Berufserfahrung im Bereich Projektsteuerung
- Kenntnisse der technischen Regelwerke sowie der HOAI und VOB
 - hohes Maß an Einsatzbereitschaft, Organisations- und Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative sowie Verantwortungsbewusstsein
 - Kontaktfreude und Kooperationsfähigkeit im Umgang mit beauftragten Firmen und Ingenieurbüros sowie den Vertretern der Gebäudenutzer
 - aufgabenorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
 - Fähigkeit zur Teamarbeit und interdisziplinärem Denken
 - Leistungsbereitschaft und Flexibilität, insbesondere hinsichtlich der Aufgabenerfüllung sowie der Wahrnehmung von Terminen wie z.B. Baustellen-Jour-Fixen und Teambesprechungen
 - gute schriftliche wie mündliche Ausdruckfähigkeit (Sprachniveau C2 nach GER)
 - gute EDV-Kenntnisse

Was wir Ihnen bieten?

- Die Mitwirkung an anspruchsvollen und innovativen Bauprojekten, sowie vielseitige und abwechslungsreiche Aufgaben
- eine verantwortungsvolle Tätigkeit in selbständiger Arbeitsweise in einem leistungsstarken, erfahrenen und motivierten Team
- wertschätzender Umgang im Kollegen- und Vorgesetztenkreis
- gezielte Einarbeitung
- optimale Work-Life-Balance mit flexiblen Arbeitszeiten, mit Gleit- und Präsenzzeit sowie familienfreundlichen Rahmenbedingungen
- modern eingerichteter Arbeitsplatz
- ein Teil der Arbeitszeit kann im Home-Office erbracht werden
- die Stelle ist unbefristet zu besetzen
- die Stellen sind grundsätzlich teilzeitfähig, sofern durch Job-Sharing die ganztägige Wahrnehmung der Aufgabe gesichert ist
- transparente und attraktive Bezahlung nach TV-L, je nach Erfahrung und Eignung bis zu 74.000 € (inkl. Jahressonderzahlung) sowie alle Sozialleistungen des Öffentlichen Dienstes (betriebliche Altersvorsorge)
- vergünstigte Einkaufsmöglichkeiten und ermäßigte Eintrittskarten zu kulturellen Veranstaltungen
- Jobticket des Freistaats Bayern für Bahn, MVV, Meridian, BOB
- JobBike Bayern – Angebot von Fahrradleasing

Ansprechpartner:

- Fachlich: Frau Förster (089/21232-650)
- Personalabteilung: Frau Hautmann (Tel. 089/21232-528) oder Herr Dost (089/21232-210)

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung!

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen **bis spätestens 21.01.2024** schriftlich oder per E-Mail an:

Staatliches Bauamt München 1
-Personalabteilung-
Kennziffer V-Pers. H15/2023
Peter-Auzinger-Str. 10
81547 München

E-Mail: bewerbung@stbam1.bayern.de
Homepage: www.stbam1.bayern.de

*Bitte reichen Sie ausschließlich Kopien oder digitale Bewerbungen ein, da eine Rücksendung der eingereichten Unterlagen nicht erfolgt. Achten Sie bitte außerdem darauf, dass Sie bei Ihrer Bewerbung die **Kennziffer V-Pers. H15/2023** angeben. Das Staatliche Bauamt München 1 fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiter_innen. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Bewerber_innen mit Schwerbehinderung werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt. Bitte beachten sie, dass Reisekosten für ein eventuelles Vorstellungsgespräch und sonstige Auslagen nicht übernommen werden.*

Im Rahmen der Umsetzung der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) möchten wir Sie über unseren Umgang mit den Informationspflichten bei der Erhebung von Daten bei der betroffenen Person (Art. 13 DSGVO) mittels folgendem Link aufklären: [Datenschutzhinweise](#)